

Begriff Gentrifizierung:

Unter Gentrifizierung wird ein Prozess verstanden, bei dem eine Stadt oder ein Stadtteil durch Modernisierungen oder Neubauten aufgewertet wird und sich durch Zuzug von Menschen (wohlhabendere Leute) verändert. Durch diese Veränderungen steigen die Mieten und ehemalige weniger wohlhabende Bewohner können sich diese nicht mehr leisten und müssen umziehen.

Die Gentrifizierung kann in **vier Phasen** unterteilt werden:

Aufgabe: Ordne die Bilder mit den entsprechenden Bezeichnungen, den vier Phasen zu.
 Kleiner Tipp: Immer zwei Bilder können einer Phase zugeordnet werden.



Größere Bauprojekte für Renovierungen und Neubauten von Wohnungen.



Mehr Menschen interessieren sich für die Wohnungen im Stadtteil.



Unbeliebte Stadtteile

Erste Phase

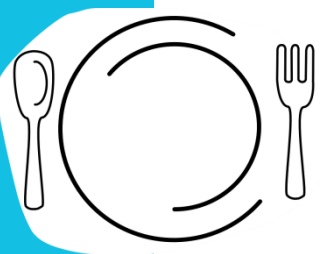
Zweite Phase

Dritte Phase

Vierte Phase



Frühere Bewohner können sich die Miete nicht leisten und werden verdrängt.



Restaurants und Cafés entstehen.



Wohnungen stehen leer.



Teure und beliebte Städte und Stadtviertel entstehen.

Mietpreise steigen.

